

UCHWAŁA NR XLI/357/06
RADY MIEJSKIEJ W MILICZU
Z DNIA 29 CZERWCA 2006 ROKU

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miliczu i w Kaszowie w części obejmującej obszar miasta Milicza i Kaszowa pod Miliczem

Na podstawie art. 15 ust. 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 z 2003r., poz. 717 ze zmianami), art.18 ust.2 pkt 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. nr 142 z 2001 r., poz.1591 ze zmianami) oraz w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Miliczu Nr XXI/179/04 z dnia 28.10.2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miliczu i w Kaszowie w części obejmującej obszar miasta Milicza i Kaszowa pod Miliczem

Rada Miejska w Miliczu uchwała, co następuje:

ROZDZIAŁ I
PRZEDMIOT UCHWAŁY I PRZEPISY OGÓLNE

§1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miliczu i w Kaszowie w części obejmującej obszar miasta Milicza i Kaszowa pod Miliczem uchwalonego uchwałą Nr V/26/03 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 30 stycznia 2003 roku, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 62 poz. 1387 z dnia 20 maja 2003 roku i uchwałą Nr VIII/51/03 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 30 kwietnia 2003 roku zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miliczu i w Kaszowie w części obejmującej obszar miasta Milicza i Kaszowa pod Miliczem, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 62 poz. 1388 z dnia 20 maja 2003 roku.
2. Zmianą planu objęty jest obszar położony w obrębie miasta Milicza obejmujący teren działki nr 58 i części działek nr 36 i 46 AM 21 w granicach określonych na rysunku planu.
3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.
4. Stwierdzenie zgodności zmiany planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milicz obejmującego miasto Milicz oraz wsie Wszewilki, Sławoszowice, i Duchowo, uchwalonym uchwałą Nr X/66/03 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 10 lipca 2003r. stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
5. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.
6. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§ 2

1. Przedmiotem planu jest ustalenie:

- 1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,

- 4) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - 5) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - 6) parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy,
 - 7) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożeń osuwania mas ziemnych, w tym zakaz zabudowy,
 - 8) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziałów nieruchomości,
 - 9) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu,
 - 10) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
 - 11) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
 - 12) stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Ustalenia, o których mowa w ust.1 pkt. 2,3,4,5,7,8,9,10,11 są określone w rozdziale II niniejszej uchwały; ustalenia, o których mowa w pkt. 1 i 6 są określone w rozdziale III, ustalenia, o których mowa w pkt. 12 są określone w rozdziale IV.

§ 3

1. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:
 - 1) *planie* - należy przez to rozumieć zmianę planu, o której mowa w § 1 ust.1 i 2,
 - 2) *uchwale* - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Miliczu, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
 - 3) *przepisach szczególnych* - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi ,
 - 4) *rysunku planu* - należy przez to rozumieć graficzny zapis planu przedstawiony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
 - 5) *terenie* - należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolami funkcji,
 - 6) *przeznaczeniu podstawowym* – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
 - 7) *przeznaczeniu dopuszczalnym* – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
 - 8) *usługach podstawowych nieuciążliwych* – należy przez to rozumieć usługi o charakterze lokalnym obsługujące zespoły zabudowy mieszkaniowej, uznane za nieuciążliwe przez organ właściwy w zakresie ochrony środowiska lub przez właściwego terenowego inspektora sanitarnego i których uciążliwość nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny.
 - 9) *nieprzekraczalnych liniach zabudowy* – należy przez to rozumieć linie wyznaczające dopuszczalne maksymalne zbliżenie obiektu kubaturowego do wskazanej linii rozgraniczającej danego terenu, regulacji tej nie podlegają wykusze, zadaszenia wejściowe (otwarte), podesty, tarasy bez podpiwniczenia, schody i okapy; na terenach, dla których nie zostały określone linie zabudowy należy stosować zasady lokalizacji obiektów określone w przepisach szczególnych.
2. Definicje innych pojęć użytych w uchwale należy opierać o wykładnię przepisów szczególnych.

§ 4

1. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granica obszaru objętego zmianą planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 4) symbol oznaczający przeznaczenie terenu.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu mają znaczenie informacyjne.

ROZDZIAŁ II USTALENIA OGÓLNE

§ 5

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. Dla zachowania istniejących wartości przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych miasta ustala się utrzymanie i kształtowanie zabudowy w tradycyjnej dla tej miejscowości drobnej skali.
2. Ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo.
3. Nie zezwala się na lokalizację masztów i konstrukcji wieżowych związanych z urządzeniami przekaźnikowymi telekomunikacji.

§ 6

Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Obszar objęty zmianą planu leży w granicach Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy”, dla którego obowiązują ustalenia zawarte w Rozporządzeniu Wojewody Kaliskiego i Wojewody Wrocławskiego z dnia 3 czerwca 1996 r. (Dz. Urz. Województwa Wrocławskiego nr 6 z dnia 17 czerwca 1996 r.) w sprawie utworzenia i ochrony tego Parku dla zachowania wartości przyrodniczych, krajobrazowych i historyczno-kulturowych oraz w Rozporządzeniu Nr 1 Wojewody Dolnośląskiego i Wojewody Wielkopolskiego z dnia 2 października 2000 r. zmieniającym w/w Rozporządzenie Wojewody Kaliskiego i Wojewody Wrocławskiego (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego nr 38, poz. 656).
2. Obszar objęty zmianą planu znajduje się w granicach :
 - a) obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Baryczy”(PLB 020001), wyznaczonego rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. Nr 229 poz. 2313),
 - b) potencjalnego specjalnego obszaru ochrony siedlisk „Ostoja nad Baryczą”, na których obowiązują zapisy zawarte w art. 33 i następnych ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001r. Nr 92 poz. 880 z późn. zm.).
3. Ustala się konieczność należytego zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniami w działalności inwestycyjnej z uwagi na położenie obszaru objętego zmianą planu w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - nr 303 Pradolina Barycz – Głógów (E) planowanych do objęcia wysoką (OWO) i najwyższą (ONO) ochroną.
4. Działalność usługowa prowadzona na przedmiotowym obszarze nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny.

§ 7

Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Teren opracowania zmiany planu nie jest objęty strefami ochrony konserwatorskiej oraz nie posiada obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej.
2. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne prowadzone na obszarze objętym zmianą planu podlegają następującemu ustaleniu: inwestor zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych.
W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych, za pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

§ 8

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

W granicach terenu objętego zmianą planu nie wyznacza się obszarów przestrzeni publicznych.

§ 9

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

1. Obszar objęty zmianą planu leży w całości na terenach podlegających ochronie, a mianowicie:
 - 1) w granicach Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy”,
 - 2) w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 303 Pradolina Barycz – Głogów(E),
 - 3) w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Baryczy”,
 - 4) w granicach potencjalnego specjalnego obszaru ochrony siedlisk „Ostoja nad Baryczą”.
2. Sposoby zagospodarowania zostały określone w § 6 ust.1, 2 i 3 niniejszej uchwały.
3. Na przedmiotowym terenie nie występują tereny górnicze, a także narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osunięciem się mas ziemnych.

§10

Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości

1. Dopuszcza się wydzielenie, a następnie włączenie części działek nr 36 i 46 objętych planem do działki nr 58 lub do istniejących działek mieszkalnictwa jednorodzinnego graniczących z nimi, a znajdujących się poza obszarem opracowania planu.
2. Dopuszcza się wykonywanie podziałów geodezyjnych w celu wydzielenia działek budowlanych pod warunkiem że:
 - a) przy zabudowie zwartej (szeregowej) minimalna powierzchnia działki wynosi 150 m², minimalna szerokość frontu działki mierzona w linii zabudowy wynosi 6 m,
 - b) przy zabudowie bliźniaczej minimalna powierzchnia działki wynosi 250 m², minimalna szerokość frontu działki mierzona w linii zabudowy wynosi 10 m,
 - c) przy zabudowie wolnostojącej minimalna powierzchnia działki wynosi 350 m², minimalna szerokość frontu działki mierzona w linii zabudowy wynosi 18 m.

§ 11

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

Nie ustala się szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu innych niż wynikających z ustalonego w planie przeznaczenia terenów.

§ 12

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

Obsługa komunikacyjna terenu objętego zmianą planu następuje poprzez sieć istniejących ulic dojazdowych klasy D położonych poza granicami opracowania zmiany planu.

§ 13

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej

1. Ogólne zasady uzbrajania terenów w infrastrukturę techniczną:
 - 1) Projektowane sieci oraz istniejące wymagające modernizacji należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających dróg i ulic; w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się odstępstwa od tej zasady z zachowaniem warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.
 - 2) Dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych i sieci uzbrojenia na terenach własnych inwestora jako inwestycji towarzyszących.
 - 3) Wszelkie inwestycje w zakresie zaopatrzenia w wodę, ciepło, gaz, energię elektryczną, telekomunikacyjną, odprowadzania ścieków oraz lokalizacji urządzeń technicznych wymagają uzyskania warunków technicznych przyłączenia od określonych właścicieli sieci.
2. Zaopatrzenie w wodę:
 - 1) Ustala się wodociąg miejski jako źródło zaopatrzenia w wodę.
 - 2) Ustala się doprowadzenie wody z miejskiej sieci wodociągowej.
 - 3) Ustala się dostawę wody do poszczególnych odbiorców za pośrednictwem indywidualnych przyłączy, na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
3. Odprowadzenie i unieszkodliwienie ścieków komunalnych oraz odprowadzenie wód opadowych:
 - 1) Ustala się odprowadzenie ścieków komunalnych do istniejącej kanalizacji sanitarnej,
 - 2) Ustala się zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i do ziemi.
 - 3) Ustala się odprowadzenie kanalizacją deszczową wód opadowych.
4. Zaopatrzenie w gaz
Ustala się dostawę gazu z istniejącej sieci gazowej niskiego ciśnienia.
5. Zaopatrzenie w energię elektryczną
Ustala się przyłączenie planowanej inwestycji do istniejącej sieci elektroenergetycznej na podstawie umowy o przyłączeniu i po spełnieniu warunków przyłączenia, określonych przez przedsiębiorstwo sieciowe.
6. Sieć telekomunikacyjna
 - 1) Ustala się rozbudowę istniejącej telekomunikacyjnej sieci abonenckiej, a obsługę abonentów za pośrednictwem indywidualnych podłączeń na warunkach określonych przez operatora sieci.

2) Na przedmiotowym terenie nie zezwala się na lokalizację masztów i konstrukcji wieżowych związanych z urządzeniami przekaźnikowymi telekomunikacji.

7. Zaopatrzenie w energię ciepłą

Ustala się zaopatrzenie w energię ciepłą z lokalnych lub indywidualnych źródeł ciepła, przy zastosowaniu urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń spełniających wymogi ochrony środowiska

8. Usuwanie odpadów

1) Ustala się system kontenerowego gromadzenia odpadów i wywozu na zorganizowane składowisko gminne.

2) W przypadku działalności usługowej ustala się konieczność rozwiązania problemu gospodarki odpadami niebezpiecznymi.

§ 14

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania , urządzania i użytkowania terenów

Do czasu realizacji ustaleń zmiany planu pozostawia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu.

ROZDZIAŁ III

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA, ZASAD I SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW WYODRĘBNIONYCH NA RYSUNKU PLANU LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI, OZNACZONYCH SYMBOLAMI

§ 15

Ustala się następujące zasady i sposoby zagospodarowania terenu wyodrębnionego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczonego symbolem jak niżej:

MN

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
2. Przeznaczenie dopuszczalne: usługi podstawowe nieuciążliwe.
 - 1) Zabrania się lokalizowania obiektów i urządzeń produkcyjnych oraz wymagających uciążliwego transportu dostawczego (powyżej 3,5 tony).
 - 2) Obowiązuje zakaz prowadzenia działalności zaliczonej, zgodnie z przepisami szczególnymi, do mogącej znacząco oddziaływać na środowisko, jak również związanej z obsługą i naprawą pojazdów mechanicznych i maszyn oraz trwałego składowania materiałów masowych, budowlanych i urządzeń.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) wysokość zabudowy - maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne; w przypadku dachów stromych - nie więcej niż 12,0 m od poziomu terenu do szczytu kalenicy, w przypadku dachów płaskich - wysokość zabudowy nie może przekraczać 9,0 m,
- 2) dachy strome o symetrycznych połaciach, z dopuszczeniem wielospadowych, o spadku połaci na poziomie 35°- 45°; dopuszcza się dachy płaskie,
- 3) dla dachów stromych - pokrycie dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy – w odległości min. 5,0 m. od linii rozgraniczających ulic dojazdowych C13D i C4D,
- 5) obiekty towarzyszące winny formą architektoniczną nawiązywać do wystroju zabudowy mieszkaniowej,
- 6) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, tarasy i parkingi) maksymalnie do 60% powierzchni działki; pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie,
- 7) obsługa komunikacyjna terenu z ulic dojazdowych C13 D i C4D, leżących poza granicami opracowania planu,
- 8) ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających czasowo, zgodnie ze wskaźnikami: min. 1 stanowisko na 1 mieszkanie, min. 1 stanowisko na każde rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej usług.

ROZDZIAŁ IV PRZEPISY KOŃCOWE

§ 16

Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miliczu i w Kaszowie w części obejmującej obszar miasta Milicza i Kaszowa pod Miliczem, uchwalonego Uchwałą Nr V/26/03 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 30 stycznia 2003 r., ogłoszonego w Dz. U. Woj. Dolnośląskiego Nr 62 poz. 1387 z dnia 20 maja 2003r. i uchwalonego Uchwałą Nr VIII/51/03 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 30 kwietnia 2003r. zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miliczu i w Kaszowie w części obejmującej obszar miasta Milicza i Kaszowa pod Miliczem, ogłoszoną w Dz. U. Woj. Dolnośląskiego Nr 62 poz 1388 z dnia 20 maja 2003 r. - dla obszaru objętego niniejszą zmianą planu, wymienionego w § 1 ust. 2 niniejszej uchwały.

§ 17

Zgodnie z art.15 ust.2 pkt.12 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz.717 ze zmianami) ustala się stawkę procentową, o której mowa w art.36 ust. 4 tej ustawy, w wysokości 0% dla obszaru objętego niniejszą zmianą planu.

§ 18

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Milicz.

§ 19

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
EDWARD RYBKA

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XLI/357/06
Rady Miejskiej w Miliczu
z dnia 29 czerwca 2006 r.

**Uchwała nr XLI/354/06
Rady Miejskiej w Miliczu
z dnia 29 czerwca 2006 roku**

w sprawie oceny zgodności projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miliczu i w Kaszowie w części obejmującej obszar miasta Milicza i Kaszowa pod Miliczem z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 poz.1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje ;

§ 1

Stwierdza się zgodność, projektu zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miliczu i w Kaszowie w części obejmującej obszar miasta Milicza i Kaszowa pod Miliczem” obejmującej obszar działki numer 58 i części działek nr 36 i 46 AM 21 w obrębie Milicz opracowanej na podstawie uchwały Nr XXI/179/04 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 28 października 2004 roku, z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milicz obejmującego miasto Milicz oraz wsie Wszewilki, Sławoszowice i Duchowo przyjętym przez Radę Miejską w Miliczu uchwałą Nr X/66/03 z dnia 10 lipca 2003 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XLI/357/06
Rady Miejskiej w Miliczu
z dnia 29 czerwca 2006 r.

**Uchwała nr XLI/355/06
Rady Miejskiej w Miliczu
z dnia 29 czerwca 2006 roku**

w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miliczu i w Kaszowie w części obejmującej obszar miasta Milicza i Kaszowa pod Miliczem

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 poz.1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje ;

§ 1

Nie rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miliczu i w Kaszowie w części obejmującej obszar miasta Milicza i Kaszowa pod Miliczem” obejmującej obszar działki numer 58 i części działek nr 36 i 46 AM 21 w obrębie Milicz opracowanej na podstawie uchwały Nr XXI/179/04 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 28 października 2004 roku, w związku z brakiem uwag do projektu zmiany planu .

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XLI/357/06
Rady Miejskiej w Miliczu
z dnia 29 czerwca 2006 r.

**Uchwała nr XLI/356/06
Rady Miejskiej w Miliczu
z dnia 29 czerwca 2006 roku**

w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miliczu i w Kaszowie w części obejmującej obszar miasta Milicza i Kaszowa pod Miliczem, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 poz.1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje ;

§ 1

W związku z brakiem zapisanych, w projekcie zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miliczu i w Kaszowie w części obejmującej obszar miasta Milicza i Kaszowa pod Miliczem” obejmującą obszar działki numer 58 i części działek nr 36 i 46 AM 21 w obrębie Milicz opracowanym na podstawie uchwały Nr XXI/179/04 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 28 października 2004 roku, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy ,nie określa się sposobu ich realizacji oraz zasad finansowania - rozwój nowej zabudowy będzie się odbywał w oparciu o istniejące sieci oraz układ komunikacyjny.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.