

**UCHWAŁA NR XXX/320/09**  
**Rady Miejskiej w Trzebnicy**  
**z dnia 30 września 2009 roku**

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobylice, uchwalonego uchwałą Nr XII/157/03 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 30 października 2003 roku.**

Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 195, poz. 3451  
z dnia 16 listopada 2009 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. ze zmianami) oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XVII/184/08 z dnia 19 czerwca 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobylice

po stwierdzeniu zgodności zmiany planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebnica” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XVIII/195/2000 z dnia 29 czerwca 2000 r.,

**Rada Miejska w Trzebnicy uchwała co następuje:**

**§ 1.**

W uchwale w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobylice wprowadza się zmianę w § 3 zatytułowanym „Przeznaczenie terenów, lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu oraz zasady i warunki podziału terenu na działki” poprzez dodanie w punkcie 2, podpunkcie 2) po literze c. literę d. w brzmieniu „lokalizację usług lub produkcji nieuciążliwej”.

**§ 2.**

1. W uchwale w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobylice uchyla się § 8 zatytułowany „Tereny, na których przewiduje się stosowanie indywidualnych lub grupowych systemów oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych”.
2. W wyżej wymienionej uchwale wprowadza się § 8a o brzmieniu:  
Tereny, na których przewiduje się stosowanie indywidualnych lub grupowych systemów oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych.
  1. Dla całego terenu w granicach opracowania zaleca się system grupowego odprowadzenia ścieków do kanalizacji wiejskiej oraz oczyszczalni ścieków w Trzebnicy.
  2. Do czasu realizacji kanalizacji, dla potrzeb odprowadzania ścieków, dopuszcza się lokalizację szczelnych zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.

**§ 3.**

1. Pozostałe ustalenia uchwały nr XII/157/03 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 30 października 2003 roku wraz z załącznikami (w tym z rysunkiem planu) pozostają niezmienione i obowiązują wraz z ustaleniami niniejszej zmiany planu.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
  - 1) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 1.
  - 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 2.

- 3) podsumowanie, zawierające informacje, zgodne z wymogami przepisów szczególnych i odrębnych, stanowiące załącznik nr 3.

**§ 4.**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

**§ 5.**

Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

*Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Trzebnicy*